

**Perencanaan Pembangunan Fasilitas Tambahan Toilet
dan Tempat Wudhu Masjid Yasin Almunatsir****Shanti Wahyuni Megasari*¹, Gusneli Yanti², Zainuri³**^{1,2,3}Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Lancang Kuning

*Corresponding authors e-mail : shanti@unilak.ac.id

Submitted : 18 Juli 2022

Accepted: 20 September 2022

DOI: 10.31849/fleksibel.v3i2. 9081

Abstrak

Masjid Yasin Almunatsir berada pada Jalan Melati Indah RT. 02 / RW. 10 Kelurahan Tobek Gadang Kecamatan Tampan Kota Pekanbaru dengan fasilitas toilet dan tempat mengambil wudhu pada saat ini sudah kurang memadai untuk kapasitas jamaah. Sesuai dengan permintaan dari Pengurus Masjid Yasin Almunatsir diperlukan perencanaan pembangunan fasilitas tambahan toilet dan tempat wudhu Masjid Yasin Almunatsir dengan melakukan pengalihan fungsi ruangan kelas pada MDA Masjid Yasin Almunatsir. Waktu pelaksanaan pengabdian kepada masyarakat selama 1 (satu) minggu yaitu hari senin sampai minggu tanggal 25 – 31 Oktober 2021 yang dimulai dari pukul 09.00 sampai 15.00 WIB dengan menggunakan metode survey dan perencanaan. Tahapan pelaksanaan pengabdian adalah pelaksanaan survey pendahuluan untuk mengetahui kondisi eksisting bangunan, tahapan pelaksanaan pengukuran pada ruangan kelas pada MDA Masjid Yasin Almunatsir yang akan dialih fungsikan, tahapan pembuatan perencanaan atau desain toilet dan tempat wudhu pada Masjid Yasin Almunatsir dan tahapan pembuatan rencana anggaran biaya pada pembangunan toilet dan tempat wudhu pada Masjid Yasin Almunatsir. Kegiatan Pengabdian Kepada Masyarakat ini melibatkan 1 (satu) mitra yaitu Pengurus dan Masyarakat di lingkungan Masjid Yasin Almunatsir. Setelah dilaksanakannya Pengabdian Kepada Masyarakat pada Masjid Yasin Almunatsir, maka diperoleh gambar rencana, gambar tampak, gambar potongan, gambar elemen struktur dan non struktur, gambar instalasi listrik, gambar saluran air bersih, gambar saluran air kotor, gambar septictank dan gambar sumur resapan. Hasil rencana anggaran biaya pekerjaan perencanaan pembangunan fasilitas tambahan toilet dan tempat wudhu Masjid Yasin Almunatsir dengan total biaya sebesar Rp. 115.600.000,-.

Kata kunci : Masjid, perencanaan, rencana anggaran biaya**Abstract**

Yasin Almunatsir Mosque is located on Jalan Melati Indah RT. 02 / RW. 10 Tobek Gadang Village, Tampan District, Pekanbaru City with toilet facilities and a place to take ablution at this time are not sufficient for the capacity of the congregation. In accordance with the request of the Yasin Almunatsir Mosque Management, it is necessary to plan the construction of additional toilet facilities and ablution facilities at the Yasin Almunatsir Mosque by transferring the function of the classroom to the MDA of the Yasin Almunatsir Mosque. The time for community service is 1 (one) week, from Monday to Sunday, October 25 to 31, 2021, starting from 09.00 to 15.00 WIB using survey and planning methods. The stages of service implementation are the implementation of a

preliminary survey to determine the existing condition of the building, the stages of carrying out measurements in classrooms at the MDA of the Yasin Almunatsir Mosque which will be converted, the stages of planning or designing toilets and ablution places at the Yasin Almunatsir Mosque and the stages of making a budget plan for construction toilets and ablution places at the Yasin Almunatsir Mosque. This Community Service activity involves 1 (one) partner, namely the Management and the Community in the Yasin Almunatsir Mosque. After the implementation of Community Service at the Yasin Almunatsir Mosque, we obtained plan drawings, visible drawings, cut drawings, pictures of structural and non-structural elements, drawings of electrical installations, pictures of clean water channels, pictures of dirty water channels, pictures of septic tanks and pictures of infiltration wells. The results of the budget plan for the construction of additional toilet facilities and ablution facilities at the Yasin Almunatsir Mosque with a total cost of Rp. 115.600.000,-

Keywords : Mosque, planning, budget plan

1. Pendahuluan

Masjid Yasin Almunatsir merupakan masjid yang dibangun pada tahun 2009 di atas lahan fasilitas umum pada Jalan Melati Indah RT. 02 / RW. 10 Kelurahan Tobek Gadang Kecamatan Tampan Kota Pekanbaru. Namun seiring dengan berjalannya waktu, pada lingkungan di sekitar Masjid Yasin Almunatsir mengalami perkembangan pembangunan sehingga menyebabkan semakin banyaknya masyarakat yang mengikuti kegiatan ibadah baik pada jam kerja maupun di malam hari untuk kegiatan sholat masyarakat di sekitar Masjid Yasin Almunatsir. Kondisi saat ini dengan 3 toilet dan 2 tempat mengambil wudhu dinilai kurang memadai, dimana masyarakat yang akan mengambil air wudhu ke toilet harus mengantri dan sangat menghambat saat sholat berjamaah akan segera dimulai.

Setelah dilaksanakan survey pendahuluan oleh tim pengabdian kepada masyarakat Program Studi Teknik Sipil, maka terdapat bangunan Madrasah Diniyah Awaliyah (MDA) Masjid Yasin Almunatsir yang berada pada bagian samping masjid. Dikarenakan jumlah siswa yang semakin menurun baik sebelum dan setelah terjadinya pandemi covid-19, maka untuk mengatasi keterbatasan dana dan keterbatasan ruangan pada Masjid Yasin Almunatsir serta berdasarkan kesepakatan bersama dengan Pengurus Masjid Yasin Almunatsir, akan dilakukan pengalihan fungsi ruangan kelas pada MDA Masjid Yasin Almunatsir menjadi fasilitas tambahan berupa toilet dan tempat wudhu bagi masyarakat.

Permasalahan mitra dapat dirumuskan sebagai berikut :

1. Masjid Yasin Almunatsir mengalami kekurangan toilet dan tempat wudhu
2. Kebutuhan pengurus dan masyarakat di lingkungan Masjid Yasin Almunatsir akan tambahan fasilitas toilet dan tempat wudhu
3. Mitra tidak memiliki kemampuan untuk merencanakan bangunan toilet dan tempat wudhu
4. Mitra belum mengetahui kebutuhan biaya dalam perencanaan pembangunan fasilitas tambahan toilet dan tempat wudhu Masjid Yasin Almunatsir

2. Metode

2.1 Mitra Pengabdian Kepada Masyarakat

Kegiatan Pengabdian Kepada Masyarakat ini melibatkan mitra yaitu Pengurus dan masyarakat di sekitar lingkungan Masjid Yasin Almunatsir.

2.2 Tempat dan Waktu Pelaksanaan

Tempat pengabdian kepada masyarakat dilaksanakan Masjid Yasin Almunatsir yang beralamat Jalan Melati Indah RT. 02 / RW. 10 Kelurahan Tobek Gadang Kecamatan Tampan Kota Pekanbaru. Waktu pelaksanaan pengabdian kepada masyarakat dilaksanakan selama 1 (satu) minggu pada hari Senin sampai Minggu tanggal 25 – 31 Oktober 2021 yang dimulai dari pukul 09.00 sampai 15.00 WIB.

2.3 Metode Pelaksanaan

Metode pelaksanaan kegiatan Pengabdian Kepada Masyarakat adalah metode survey dan perencanaan.

Tahapan pelaksanaan pengabdian adalah sebagai berikut :

- a. Tahapan pertama adalah pelaksanaan survey pendahuluan untuk mengetahui kondisi eksisting bangunan pada Masjid Yasin Almunatsir.
- b. Tahapan kedua adalah pelaksanaan pengukuran pada ruangan kelas pada MDA Masjid Yasin Almunatsir yang akan dialih fungsikan menjadi fasilitas tambahan berupa toilet dan tempat wudhu bagi masyarakat.
- c. Tahapan ketiga adalah pembuatan perencanaan atau desain toilet dan tempat wudhu pada Masjid Yasin Almunatsir.
- d. Tahapan keempat adalah pembuatan rencana anggaran biaya pada pembangunan toilet dan tempat wudhu pada Masjid Yasin Almunatsir.

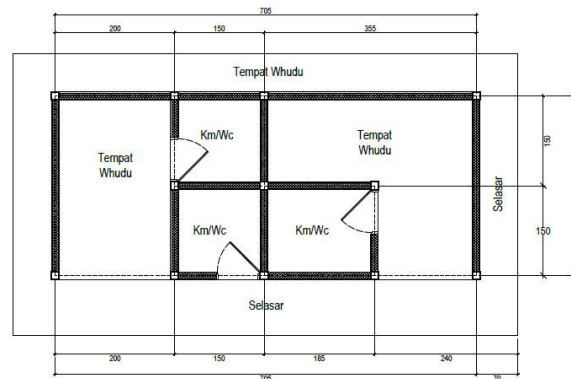
3. Hasil dan Pembahasan

Hasil dari kegiatan pengabdian kepada masyarakat yaitu :

- a. Tahapan pertama adalah pelaksanaan survey pendahuluan
Tahapan survey pendahuluan, tim telah meninjau kondisi toilet dan tempat wudhu eksisting dan meninjau MDA Masjid Yasin Almunatsir yang akan dialih fungsikan menjadi fasilitas tambahan berupa toilet dan tempat wudhu bagi masyarakat. Kondisi eksisting toilet dan tempat wudhu dapat dilihat pada gambar 1 dan 2 serta kondisi eksisting bagian luar dan dalam MDA Masjid Yasin Almunatsir dapat dilihat pada gambar 3 dan 4.



Gambar 1. Eksisting Toilet dan Tempat Wudhu Masjid Yasin Almunatsir



Gambar 2. Denah Eksisting Toilet dan Tempat Wudhu Masjid Yasin Almunatsir

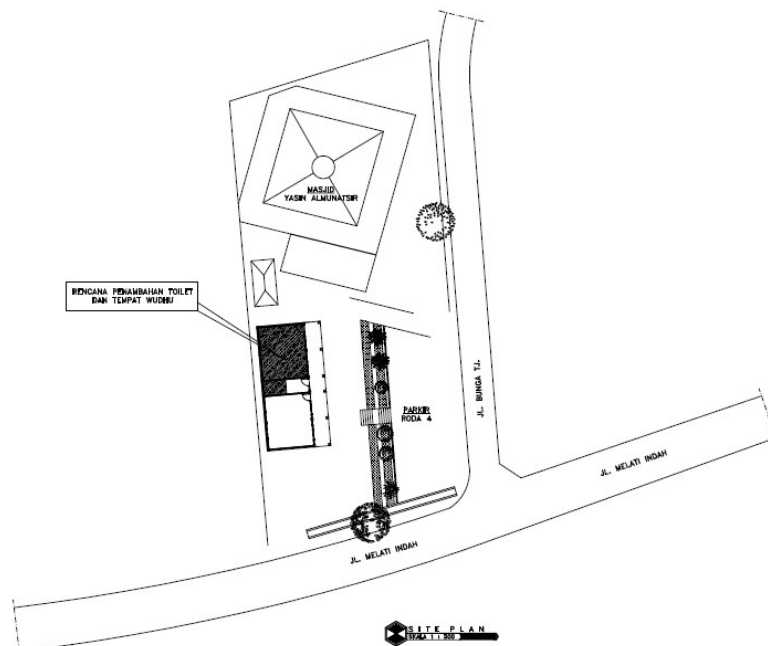


Gambar 3. Eksisting Bagian Luar Ruangan Kelas pada MDA Masjid Yasin Almunatsir

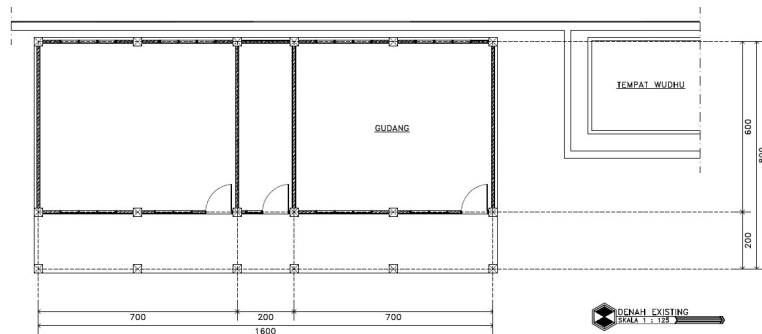


Gambar 4. Eksisting Bagian Dalam Ruangan Kelas pada MDA Masjid Yasin Almunatsir

- b. Tahapan kedua adalah pelaksanaan pengukuran pembangunan fasilitas tambahan toilet dan tempat wudhu Masjid Yasin Almunatsir yang akan dilakukan dengan pengalihan fungsi ruangan kelas pada MDA Masjid Yasin Almunatsir. Setelah dilaksanakan pengukuran, maka dibuatkan gambar denah eksisting dari Hasil dari pengukuran diperoleh bahwa dimensi dari Ruangan Kelas pada MDA Masjid Yasin Almunatsir yang juga telah dimanfaatkan sebagai gudang memiliki panjang sebesar $1600 \text{ mm} = 16 \text{ m}$, lebar bangunan sebesar $600 \text{ mm} = 6 \text{ m}$ serta lebar selasar sebesar $200 \text{ mm} = 2 \text{ m}$. Ruangan Kelas pada MDA Masjid Yasin Almunatsir yang juga digunakan sebagai Gudang sehingga akan mempermudah pelaksanaan pembangunan nantinya. Adapun site plan dan gambar denah eksisting Ruangan Kelas pada MDA Masjid Yasin Almunatsir dapat dilihat pada gambar 5 dan gambar 6.

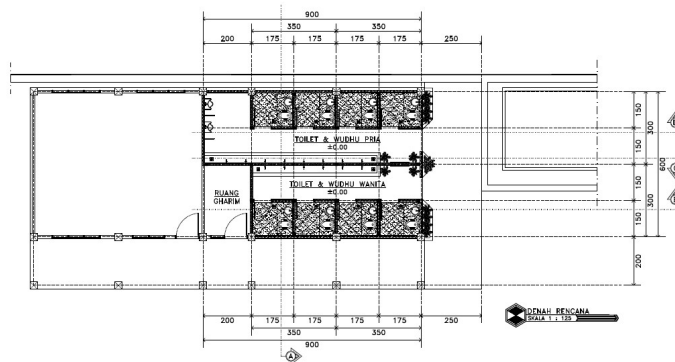


Gambar 5. Site Plan Masjid Yasin Almunatsir

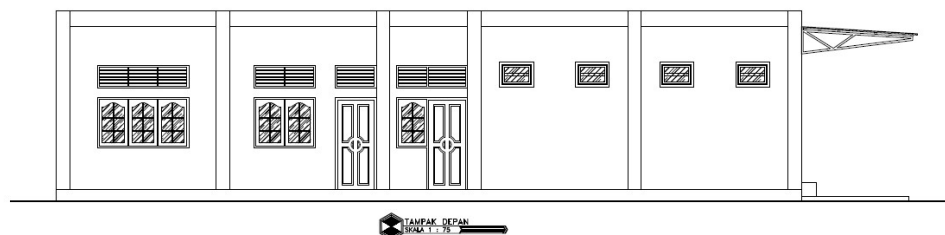


Gambar 6. Denah Eksisting Ruang Kelas pada MDA Masjid Yasin Almunatsir

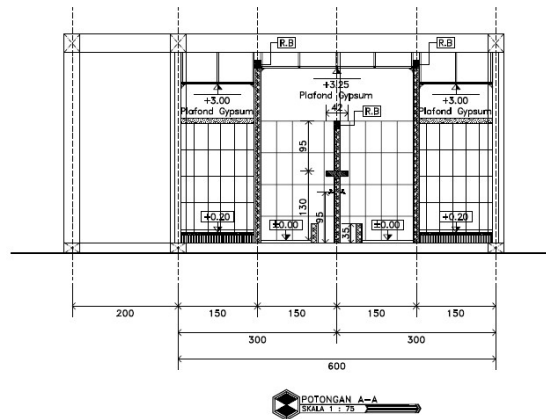
- c. Tahapan ketiga adalah pembuatan gambar perencanaan fasilitas tambahan toilet dan tempat wudhu Masjid Yasin Almunatsir. Adapun gambar perencanaan yang dibutuhkan adalah denah rencana, gambar tampak, gambar potongan, denah rencana elemen struktur dan non struktur, denah rencana instalasi listrik, instalasi air, denah septiktank serta denah sumur resapan. Gambar hasil perencanaan dapat dilihat pada gambar 7, 8, 9, 10, 11 dan 12.



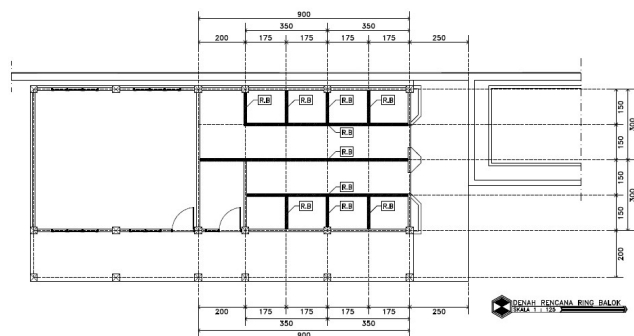
Rencana Gambar 7. Denah



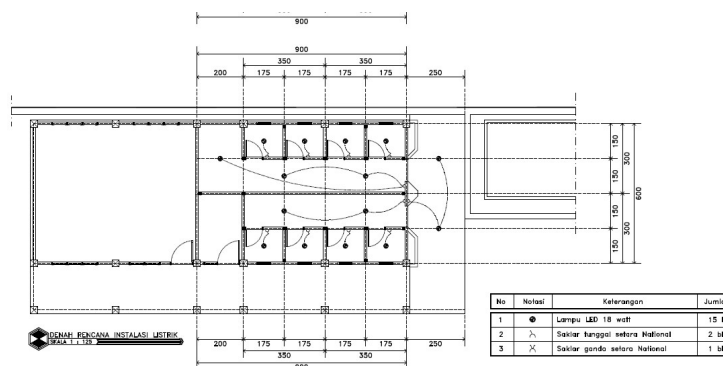
Gambar 8. Tampak Depan Rencana



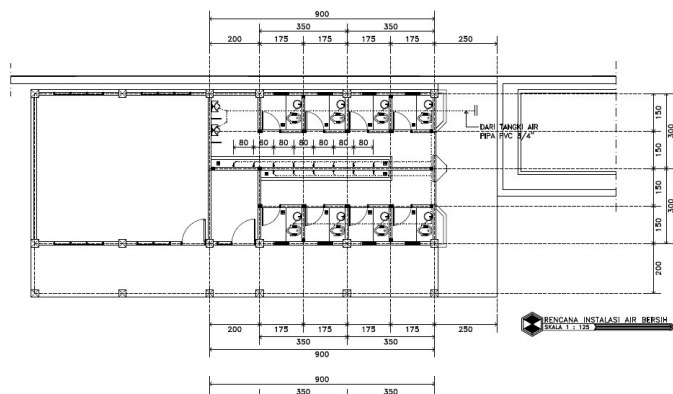
Gambar 9. Gambar Potongan A-A



Gambar 10. Denah Rencana Ring Balok



Gambar 11. Denah Rencana Instalasi Listrik



Gambar 12. Denah Instalasi Air Bersih

- d. Tahapan keempat adalah pembuatan Rencana Anggaran Biaya Pekerjaan Pembangunan Fasilitas Tambahan Toilet dan Tempat Wudhu Masjid Yasin Almunatsir. Rekapitulasi Rencana Anggaran Biaya dapat dilihat pada tabel 1.

Tabel 1. Rekapitulasi Rencana Anggaran Biaya

No.	Uraian Pekerjaan	Jumlah Biaya (Rp)
I	Pekerjaan Pendahuluan	3.696.293,88
II	Pekerjaan Struktural	12.618.222,41
III	Pekerjaan Dinding	33.143.623,08
IV	Pekerjaan Kusen	5.972.800,00
V	Pekerjaan Lantai	20.881.808,40
VI	Pekerjaan Plafond	9.041.637,89
VII	Pekerjaan Elektrikal	3.945.000,00
VIII	Pekerjaan Pengecatan	4.595.533,08
IX	Pekerjaan Km/Wc Dan Tempat Wudhu	8.133.000,00
X	Pekerjaan Instalasi Sanitasi	5.807.235,00
XI	Pekerjaan Lain-Lain	7.524.427,80
XII	Pekerjaan Akhir	250.000,00
Total Biaya		115.609.581,54
Total Biaya Pembulatan		115.600.000,00

4. Kesimpulan

Kesimpulan yang diperoleh dari Perencanaan Pembangunan Fasilitas Tambahan Toilet dan Tempat Wudhu Masjid Yasin Almunatsir adalah :

1. Pekerjaan Pembangunan Fasilitas Tambahan Toilet dan Tempat Wudhu Masjid Yasin Almunatsir terdiri dari pekerjaan pendahuluan, pekerjaan struktur, pekerjaan dinding, pekerjaan kusen, pekerjaan lantai, pekerjaan plafond, pekerjaan elektrik, pekerjaan pengecatan, pekerjaan km/wc dan tempat wudhu, pekerjaan instalasi sanitasi, pekerjaan lain-lain dan pekerjaan akhir.
2. Total biaya yang dibutuhkan dalam P Pekerjaan Pembangunan Fasilitas Tambahan Toilet dan Tempat Wudhu Masjid Yasin Almunatsir adalah sebesar Rp. 115.600.000,00 (Seratus Lima Belas Juta Dua Ratus Enam Ratus Ribu Rupiah).

5. Daftar Pustaka

- Hadiyana, D., dan Puspita, N. (2017). Pembangunan/Renovasi Tempat Wudhu Masjid Nurul Iman di Komplek Kanwil Kehutanan Prov. Sumatera Selatan Palembang. *Jurnal Abdimas Mandiri*. 1(1). 14-18.
- Husnan, S. (1994). *Study Kelayakan Proyek*. Edisi Ketiga. (UPP) AMP YKPN.
- Ibrahim, B. (1993). *Rencana dan Estimasi Real of Cost*. Bumi Aksara. Jakarta.
- Sastraatmadja, S. (1993). *Rencana dan Estimasi Real of Cost*. Bumi Aksara. Jakarta.
- Syawaldi, N., dan Siswanto, E.H. (2015). *Rencana Anggaran Biaya*. diakses tanggal 7 Maret 2021. <https://www.scribd.com/doc/264476158/Materi-Rab-Smk-libre>.
- Undang-Undang No 28 Tahun 2002. *Tentang Bangunan Gedung*. Presiden Republik Indonesia. Jakarta.
- Wibawa, B.A., dan Saraswati, R.S. (2016). *Perencanaan Pembangunan Masjid Al-Ikhwan Kelurahan Karangayu*. Semarang. *E-Dimas Education – Jurnal Pengabdian Kepada Masyarakat*. 7(1). 1-14.